

SATZUNG

**der Stadt Sankt Augustin über den Verzicht auf die Herstellung
notwendiger Stellplätze oder Garagen
- Stellplatzminderungssatzung -**

Beschlossen:	13.04.1994
Bekannt gemacht:	18.05.1994
in Kraft getreten:	19.05.1994

**Satzung der Stadt Sankt Augustin über den Verzicht auf die Herstellung
notwendiger Stellplätze oder Garagen - Stellplatzminderungssatzung -**

<u>INHALTSVERZEICHNIS:</u>	Seite:
§ 1 Verzicht auf die Herstellung notwendiger Stellplätze oder Garagen	2
§ 2 Räumlicher Geltungsbereich.....	2
§ 3 In-Kraft-Treten	3

Satzung der Stadt Sankt Augustin über den Verzicht auf die Herstellung notwendiger Stellplätze oder Garagen - Stellplatzminderungssatzung -

Der Rat der Stadt Sankt Augustin hat am 13.04.1994 aufgrund des § 4 der Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen in der Fassung der Bekanntmachung vom 13.08.1984 (GV NW 1984 S. 775/SGB NW S. 2.023), zuletzt geändert durch Gesetz vom 21.05.1991 (GV NW 1991 S. 214), und des § 47 Abs. 5 Nr. 2 der Landesbauordnung (BauO NW) vom 26.06.1984 (GV NW 1984 S. 419/SGV NW S. 232), zuletzt geändert durch Gesetz vom 24.11.1992 (GV NW 1992 S. 467), folgende Satzung beschlossen:

§ 1 Verzicht auf die Herstellung notwendiger Stellplätze oder Garagen

- (1) Im Geltungsbereich dieser Satzung wird bei der Änderung von Gebäuden durch Ausbau oder durch Teilung von Wohnungen zur Schaffung zusätzlicher Wohnungen auf die Herstellung von Stellplätzen oder Garagen nach § 47 Abs. 2 Satz 2 BauO NW verzichtet, soweit diese nicht oder nur unter sehr großen Schwierigkeiten auf dem Baugrundstück oder in der näheren Umgebung davon auf einem geeigneten Grundstück möglich ist.

Ablösungsbeträge nach der Satzung über die Festlegung der Gebietszonen und der Höhe des Geldbetrages nach § 47 Abs. 6 BauO NW der Landesbauordnung werden nicht erhoben.

Satz 1 gilt nicht bei der wesentlichen Änderung von Gebäuden oder bei der wesentlichen Änderung ihrer Benutzung im Sinne des § 47 Abs. 2 Satz 1 BauO NW.

- (2) Ausbau ist das Schaffen von Wohnungen durch Ausbau des Dachgeschosses oder durch Umwandlung von Räumen, die bisher anderen als Wohnzwecken dienen.
- (3) Abs. 1 gilt für Gebäude, die vor dem 31.12.1992 abschließend fertiggestellt waren (§ 77 Abs. 1 BauO NW).

§ 2 Räumlicher Geltungsbereich

Diese Satzung gilt für das Gebiet der Stadt Sankt Augustin mit Ausnahme folgender Straßen:

Stadtbezirk Sankt Augustin-Birlinghoven

Bergstraße (von Am Knippchen bis Pleistalstraße/L 143)

Birlinghovener Straße (von Pleistalstraße/L 143 bis zur Karl-Hennecke-Straße)

Mühlenweg (von Am Knippchen bis Pleistalstraße/L 143)

Steinweg

Satzung der Stadt Sankt Augustin über den Verzicht auf die Herstellung notwendiger Stellplätze oder Garagen - Stellplatzminderungssatzung -

Stadtbezirk Sankt Augustin-Buisdorf

Am Rosenhain (von Frankfurter Straße/B 8 bis Im Rosengarten)

Kreuzstraße

Ringstraße (Anschluss Brückenstraße bis zur Frankfurter Straße/B 8)

Zum Siegblick (von Oberdorfstraße bis zur Ringstraße)

Stadtbezirk Sankt Augustin-Hangelar

Josef-Menne-Straße

Kapellenstraße

Kölnstraße (von Richthofenstraße bis Florianstraße)

Ortsgasse

Sternenstraße

Stadtbezirk Sankt Augustin-Meindorf

Bahnhofstraße (von Geislarer Straße bis Liebfrauenstraße)

Hofgartenstraße

Im Uferfeld

Stadtbezirk Sankt Augustin-Menden

Augustinusstraße

Burgstraße (von Siegstraße bis zur Kirchstraße)

Ernststraße

Gutenbergstraße (von Mittelstraße bis zur Paracelsus Straße)

Siegstraße (zwischen Siegburger Straße und Martinstraße)

Stadtbezirk Sankt Augustin-Mülldorf

Am Lindenhof

Ankerstraße

Dammstraße

Jüchstraße

Mendener Straße (von Einmündung Am Lindenhof bis Bonner Straße/B 56)

Niederpleiser Straße (von Bonner Straße/B 56 bis Holzweg)

Stadtbezirk Sankt Augustin-Niederpleis

Hauptstraße (von Antoniusstraße bis Rebenstraße)

Pappelweg

Paul-Gerhard-Straße (von Am Jesuitenhof bis Hauptstraße/L 143)

Schulstraße (von Steinkreuzstraße bis Hauptstraße/L 143)

Wacholderweg

Zedernweg

§ 3 In-Kraft-Treten

Diese Satzung tritt am Tage nach ihrer Bekanntmachung in Kraft.