



Demografischer Wandel



Über den Neukauf eines Autos wird mehr nachgedacht als über Wohnplanung für das Alter



Unsere Gesellschaft wird **älter, weniger, bunter**

In Deutschland leben

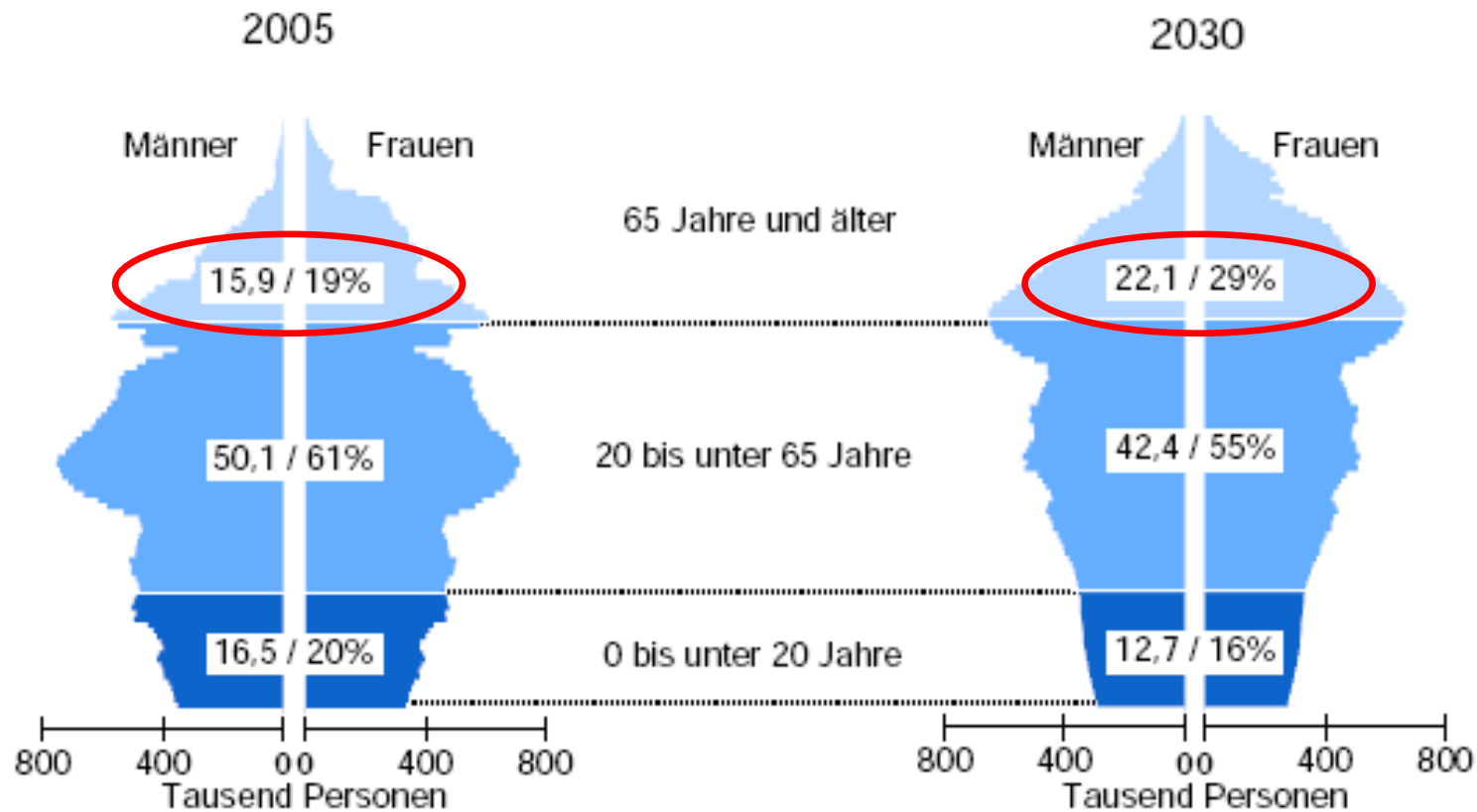
- **heute 82,3 Millionen, Durchschnittsalter 42,4 J.**
- **2025 78,8 Millionen, Durchschnittsalter 48,5 J.**
- **2050 70,8 Millionen, Durchschnittsalter 51,4 J.**

Das Erwerbspersonenpotenzial:

- **heute rund 42 Millionen**
- **2025 37 Millionen**
- **2050 29 Millionen**



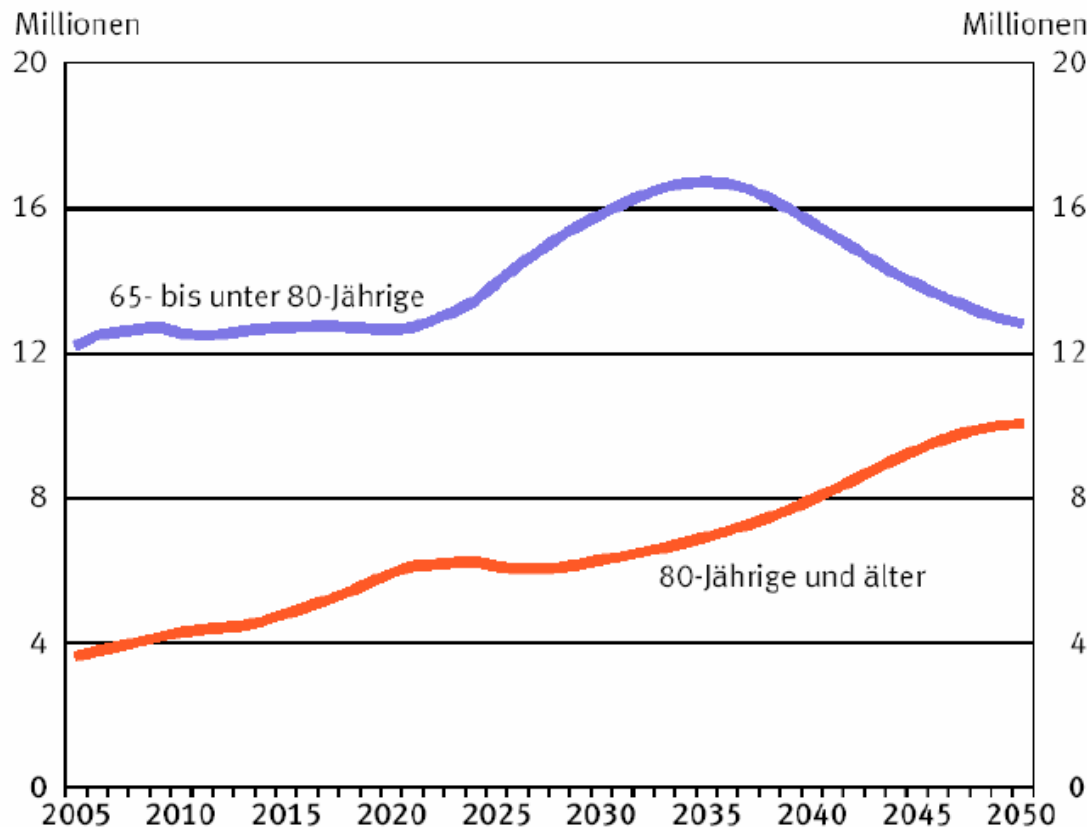
Altersaufbau in Deutschland 2005 und 2030



Datenquelle: Statistisches Bundesamt 2007



65- bis unter 80-Jährige sowie 80-Jährige und Ältere

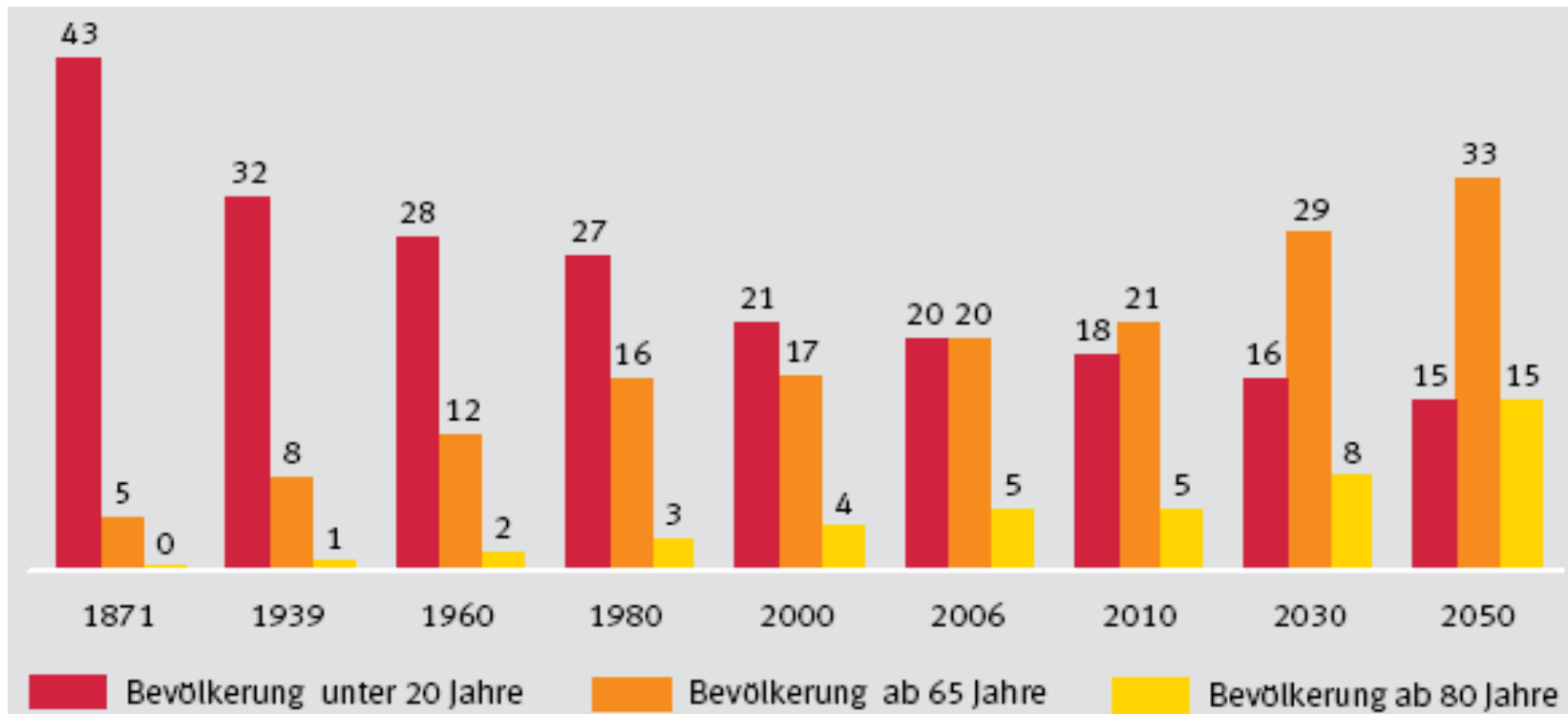


1) „Mittlere“ Bevölkerung, Untergrenze: konstante Geburtenhäufigkeit, Basisannahme zur Lebenserwartung, jährlicher Wanderungssaldo von 100 000 Personen.

Datenquelle: Statistisches Bundesamt 2006



Entwicklung der Bevölkerung unter 20, ab 65 und ab 80 Jahren (in %)



Datenquelle: Statistisches Bundesamt 2006, grafische Darstellung: BiB

Veränderung des Anteils der über 80jährigen in den Orten der Umgebung von Köln (2006 bis

Ältere Menschen

Köln	+ 58,1 %
Leverkusen	+ 75,8 %
Bergisch Gladbach	+ 78,3 %
Rösrath	+ 85,8 %
Troisdorf	+ 99,1 %
Niederkassel	+ 136,9 %
Wesseling	+ 79,1 %
Brühl	+ 62,1 %
Hürth	+ 82,3 %
Frechen	+ 105,7 %
Pulheim	+ 164,8 %
Dormagen	+ 130,5 %
Monheim	+ 133,0 %

<i>Rhein.-Bergischer Kreis</i>	<i>+ 89,4 %</i>
<i>Rhein-Sieg-Kreis</i>	<i>+ 94,2 %</i>
<i>Rhein- Erft –Kreis</i>	<i>+ 104,4 %</i>
<i>Rhein-Kreis Neuss</i>	<i>+ 88,1 %</i>
<i>Kreis Mettmann</i>	<i>+ 88,3 %</i>

(nach Bertelsmann
Demografie-Atlas
2008)



Wohnen im Alter

- rund 55% der über 65-jährigen verfügen über Wohneigentum
- fast 40% der über 65-jährigen leben in Wohngebäuden aus den 50er und 60er Jahren
- etwa 2% der Wohnungen in Deutschland gelten als behindertengerecht
- bis 2020 müssen rd. 800.000 Wohnungen in Deutschland altersgerecht modernisiert werden
- ca. 16 Mrd. Euro p.a. für Bestandsoptimierung oder Neukauf durch Generation 50 plus



Pflege in Deutschland

- derzeit erhalten 2,17 Mio. Menschen
Zuwendungen aus der Pflegeversicherung
- mehr als $\frac{3}{4}$ der Pflegebedürftigen werden im
häuslichen Umfeld und/oder durch familiäre
Netzwerke betreut
- fast die Hälfte aller Pflegebedürftigen werden von
Personen über 60 Jahre versorgt



Neujustierung alter Tugenden

- Subsidiarität
- Hinwendung zum Mitmenschen in Familie und Nachbarschaft
- Gemeinwesenarbeit
- Überschaubarkeit
- mehr Rücksichtnahme